



ESTADO DA PARAÍBA
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE CACIMBAS
CNPJ Nº. 10.541.009/0001-63

EDITAL DE DISPENSA DE LICITAÇÃO
(FUNDAMENTO: Art. 75, I da Lei Federal nº 14.133/2021)

PROCESSO ADMINISTRATIVO DIS Nº 12/2024
DISPENSA DE VALOR Nº 12/2024

OBJETO: Contratação de Empresa para Prestação dos Serviços de Reforma das Unidades Básicas de Saúde dos Sítios Monteiro e São Gonçalo para atender as necessidades da Secretaria de Saúde do Município de Cacimbas - PB.

O FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE CACIMBAS, ESTADO DA PARAÍBA, no uso de suas atribuições legais, considerando a necessidade de se promover a dispensa DIRETA através de DISPENSA DE LICITAÇÃO com fundamento no Art. 75, I da Lei Federal nº 14.133/2021, torna público que realizará Chamamento Público para convocação de fornecedores (Pessoas Jurídicas) para apresentarem propostas para **Contratação de Empresa para Prestação dos Serviços de Reforma das Unidades Básicas de Saúde dos Sítios Monteiro e São Gonçalo para atender as necessidades da Secretaria de Saúde do Município de Cacimbas - PB**, conforme descrição dos serviços definidos abaixo e termo de referência em anexo:

ITEM	Descrição dos Serviços	UND	QTDA	P.SERVIÇO	P.TOTAL
1	Reforma da Unidade Básica de Saúde do Sítio Monteiro. PROJETO BÁSICO EM ANEXO PARA ELABORAÇÃO DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	SERVIÇO	01	R\$ 48.484,98	R\$ 48.484,98
2	Reforma da Unidade Básica de Saúde do Sítio São Gonçalo. PROJETO BÁSICO EM ANEXO PARA ELABORAÇÃO DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	SERVIÇO	01	R\$ 47.514,31	R\$ 47.514,31
	TOTAL				R\$ 95.999,29

FORMA E PRAZO DE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS: Os interessados poderão apresentar propostas através do e-mail cacimbas.cpl@gmail.com ou entregues na sede da CPL da Prefeitura Municipal de Cacimbas. Serão acolhidas propostas apresentadas até a data limite de recebimento das propostas e documentos, sendo que os julgamentos das propostas ocorrerão até de 24 (vinte e quatro) horas após o prazo final de recebimento das propostas.



ESTADO DA PARAÍBA
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE CACIMBAS
CNPJ Nº. 10.541.009/0001-63

INFORMAÇÕES: Podem ser obtidas através do e-mail: cacimbas.cpl@gmail.com.

O PRAZO PARA INÍCIO DOS SERVIÇOS/FORNECIMENTO: 03 (três) dias corridos, contados da autorização.

DOCUMENTAÇÃO PARA SER APRESENTADA:

I. QUANTO A HABILITAÇÃO JURÍDICA:

- a) Registro comercial, no caso de empresa individual, acompanhado da cédula de identidade do titular;
- b) Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, no caso de Sociedade Comercial e, em se tratando de Sociedade por Ações, acompanhado de documentos de eleição dos seus administradores;
- c) Ato constitutivo devidamente registrado no Cartório de Registro Civil de Pessoas Jurídicas tratando-se de sociedades civis, acompanhado de prova da diretoria em exercício;
- d) Inscrição do Ato Constitutivo no caso de Sociedades Civis, acompanhado de prova de Diretoria em exercício.

II. QUANTO A REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA:

- a) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda (CNPJ);
- b) Regularidade para com a Fazenda Federal – Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União;
- c) Certidões de regularidade perante as Fazendas Estadual e Municipal da sede do licitante, ou outro equivalente, na forma da lei;
- d) Comprovação de regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS, apresentando o respectivo Certificado de Regularidade fornecida pela Caixa Econômica Federal;
- e) Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas CNDT, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943;
- f) Inscrição Municipal/Estadual da Sede da Empresa caso seja obrigatório.

III - QUANTO A REGULARIDADE ECONOMICO FINANCEIRA:

- a) Certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica.



ESTADO DA PARAÍBA
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE CACIMBAS
CNPJ Nº. 10.541.009/0001-63

IV - QUANTO A REGULARIDADE TÉCNICA:

- a) Apresentar Certidão registro ou inscrição perante o Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura – CREA da empresa participante e do responsável técnico da empresa.
- b) Atestado de Capacidade Técnica comprovando que já desempenhou serviços compatíveis com o licitado.

V - OUTRAS EXIGÊNCIAS:

- a) Proposta de Preços nos termos do edital e do projeto básico;

Cacimbas – PB, em 04 de junho de 2024.

PAULA RAISSA LEITE FERREIRA
Secretária de Saúde



ESTADO DA PARAÍBA
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE CACIMBAS
CNPJ Nº. 10.541.009/0001-63

ANEXO 01 AO TERMO DE REFERÊNCIA - PROPOSTA

DISPENSA Nº 12/2024

OBJETO: Contratação de Empresa para Prestação dos Serviços de Reforma das Unidades Básicas de Saúde dos Sítios Monteiro e São Gonçalo para atender as necessidades da Secretaria de Saúde do Município de Cacimbas - PB.

PROPONENTE:

CNPJ:

Prezados Senhores,

Nos termos do procedimento em epígrafe, apresentamos proposta conforme abaixo:

ITEM	Descrição dos Serviços	UND	QTDA	P.SERVIÇO	P.TOTAL
1	Reforma da Unidade Básica de Saúde do Sítio Monteiro	SERVIÇO	01		
2	Reforma da Unidade Básica de Saúde do Sítio São Gonçalo	SERVIÇO	01		
	TOTAL				

VALOR GLOBAL DA PROPOSTA - R\$

PRAZO DE EXECUÇÃO:

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

VALIDADE DESTA PROPOSTA:

Dados bancários do proponente para fins de pagamento:

Banco:

Conta:

Local e Data.

NOME/CPF/ASSINATURA

Representante legal do proponente.

OBSERVAÇÃO: a proposta deverá ser elaborada em papel timbrado do proponente



ESTADO DA PARAÍBA
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE CACIMBAS
CNPJ Nº. 10.541.009/0001-63

ANEXO II - TERMO DE REFERÊNCIA

1.0.DO OBJETO

1.1.Constitui objeto do presente Termo de Referência a pretensa: Contratação de Empresa para Prestação dos Serviços de Reforma das Unidades Básicas de Saúde dos Sítios Monteiro e São Gonçalo para atender as necessidades da Secretaria de Saúde do Município de Cacimbas - PB.

2.0.JUSTIFICATIVA

2.1.A contratação acima descrita está sendo solicitada, nos termos das especificações técnicas e informações complementares que a acompanham, motivada pela necessidade da devida efetivação do fornecimento do produto para suprir demanda específica, considerada oportuna e imprescindível, bem como relevante medida de interesse público; e ainda, pela necessidade de desenvolvimento de ações continuadas para a promoção de atividades pertinentes, visando à maximização dos recursos em relação aos objetivos programados, observadas as diretrizes e metas definidas nas ferramentas de planejamento aprovadas.

2.3.Para a estimativa de quantitativos dos serviços:

2.3.1. O quantitativo e a respectiva unidade da presente contratação em função da prestação dos serviços foi devidamente definido mediante observância à previsão da demanda a ser atendida e possíveis alterações em decorrência das atividades a serem desenvolvidas e seus desdobramentos, bem como considerando o orçamento disponível e ainda a sequência histórica da realização de despesas semelhantes.

3.0.DOS SERVIÇOS

3.1.O quantitativo e a respectiva unidade em função do serviço e utilização prováveis são:

ITEM	Descrição dos Serviços	UND	QTD	P.SERVIÇO	P.TOTAL
1	Reforma da Unidade Básica de Saúde do Sítio Monteiro	SERVIÇO	01	R\$ 48.484,98	R\$ 48.484,98
2	Reforma da Unidade Básica de Saúde do Sítio São Gonçalo	SERVIÇO	01	R\$ 47.514,31	R\$ 47.514,31
	TOTAL				R\$ 95.999,29



ESTADO DA PARAÍBA
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE CACIMBAS
CNPJ Nº. 10.541.009/0001-63

4.0.DO TRATAMENTO DIFERENCIADO PARA ME/EPP

4.1.Salienta-se que na referida contratação, não será concedido o tratamento diferenciado e simplificado para as Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, nos termos das disposições contidas nos Arts. 47 e 48, da Lei Complementar nº 123/2006, visto estarem presentes, isolada ou simultaneamente, as situações previstas nos incisos II e III, do Art. 49, do mesmo diploma legal.

4.2.A participação no certame, portanto, deverá ser aberta a quaisquer interessados, inclusive as Microempresas, Empresas de Pequeno Porte e Equiparados, nos termos da legislação vigente.

5.0.DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

5.1.Efetuar o pagamento relativo ao objeto contratado efetivamente realizado, de acordo com as cláusulas do respectivo contrato ou outros instrumentos hábeis.

5.2.Proporcionar ao Contratado todos os meios necessários para a fiel execução do objeto da presente contratação, nos termos do correspondente instrumento de ajuste.

5.3.Notificar o Contratado sobre qualquer irregularidade encontrada quanto à qualidade dos produtos ou serviços, exercendo a mais ampla e completa fiscalização, o que não exime o Contratado de suas responsabilidades pactuadas e preceitos legais.

5.4.Observar, em compatibilidade com o objeto da contratação, as disposições dos Arts. 115 a 123 da Lei 14.133/21.

5.5. Realizar a fiscalização, controle e acompanhamento da execução do objeto do presente contrato

6.0.DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO

6.1. O Contratado será responsável pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo, quando da prestação do serviço, não podendo ser arguido, para efeito de exclusão de sua responsabilidade, o fato de a Administração proceder à fiscalização ou acompanhamento dos referidos serviços;

6.2.Observar, rigorosamente, as especificações apresentadas pela CONTRATANTE, zelando pela fiel prestação dos serviços, utilizando-se de todos os recursos materiais e humanos necessários;

6.3.Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições exigidas para a habilitação na licitação, ou para a qualificação, na contratação direta;



ESTADO DA PARAÍBA
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE CACIMBAS
CNPJ Nº. 10.541.009/0001-63

6.4.Fica obrigado a cumprir as exigências de reserva de cargos prevista em lei, bem como em outras normas específicas, para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social e para aprendiz.

6.5.Reter na fonte os tributos e as contribuições elencados nas disposições determinadas pelos órgãos fiscais e fazendários, em conformidade com as instruções normativas vigentes.

6.6.Responder pelas consequências da inexecução do contrato;

6.7. Responsabilizar-se pelos encargos previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução deste CONTRATO.

h) Em tudo agir, segundo as diretrizes da CONTRATANTE

7.0.DO PRAZO E DA VIGÊNCIA

7.1.O prazo máximo para prestação do objeto da contratação, que admite prorrogação nas condições e hipóteses previstas na Lei 14.133/21, está abaixo indicado e será considerado da emissão do Pedido de serviço:

7.1.1.Entrega: Imediata.

7.2.A vigência da presente contratação será determinada: ATÉ 31 de dezembro de 2024, considerada da data de assinatura do respectivo instrumento de ajuste.

8.0.DO REAJUSTAMENTO EM SENTIDO ESTRITO

8.1.Os preços contratados são fixos e irremovíveis no prazo de um ano.

8.2.Dentro do prazo de vigência do contrato e mediante solicitação do Contratado, os preços poderão sofrer reajuste após o interregno de um ano, na mesma proporção da variação verificada no IPCA-IBGE acumulado, tomando-se por base o mês do orçamento estimado, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.

8.3.Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

8.4.No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, o Contratante pagará ao Contratado a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo. Fica o Contratado obrigado a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

8.5.Nas aferições finais, o índice utilizado para reajuste será, obrigatoriamente, o definitivo.

8.6.Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.



ESTADO DA PARAÍBA
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE CACIMBAS
CNPJ Nº. 10.541.009/0001-63

8.7. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

8.8. O reajuste poderá ser realizado por apostilamento.

8.9. O prazo para resposta ao pedido de restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro, quando for o caso, será de até 1 (um) mês, contado da data do fornecimento da documentação comprobatória do fato imprevisível ou previsível de consequência incalculável, observadas as disposições dos Arts. 124 a 136, da Lei 14.133/21.

9.0. DO PAGAMENTO

9.1. O pagamento das despesas decorrentes da prestação dos serviços a que se refere o presente Contrato será realizado com Recursos Orçamentários da Prefeitura Municipal de CACIMBAS - PB;

9.2 - Será emitida nota fiscal, fatura ou documento equivalente, onde os pagamentos serão efetuados, após o atesto da prestação dos serviços pelo Prefeito e outros com poderes a eles delegados, acompanhado da respectiva documentação fiscal.

9.3 - Os pagamentos serão efetuados observando - se a ordem cronológica para cada fonte diferenciada de recursos, conforme estabelecido pelo Art. 141, da Lei n.º 14.133/2021.

10.0. DA VERIFICAÇÃO DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA E ECONÔMICO-FINANCEIRA

10.1. Se necessária a verificação da qualificação técnica e econômico-financeira do licitante, a documentação essencial, suficiente para comprovar as referidas capacidades, será restrita aquela definida nos Art. 67 e 69, da Lei 14.133/21, respectivamente.

10.2. Salienta-se que a documentação relacionada nos Arts. 66 a 69, da Lei 14.133/21, para demonstrar a capacidade do licitante de realizar o objeto eventualmente pactuado, dividida em habilitação jurídica; qualificação técnico-profissional e técnico-operacional; habilitações fiscal, social e trabalhista; e habilitação econômico-financeira; poderá ser dispensada, total ou parcialmente, dentre outras, nas contratações em valores inferiores a um quarto do limite para dispensa de licitação para compras em geral, conforme as disposições do Art. 70, do mesmo diploma legal.

11.0. DO CRITÉRIO DE ACEITAÇÃO DO OBJETO



ESTADO DA PARAÍBA
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE CACIMBAS
CNPJ Nº. 10.541.009/0001-63

11.1. Executada a presente contratação e observadas as condições de adimplemento das obrigações pactuadas, os procedimentos e condições para receber o seu objeto pelo Contratante obedecerão, conforme o caso, às disposições do Art. 140, da Lei 14.133/21.

12.0. DOS PROCEDIMENTOS DE FISCALIZAÇÃO E GERENCIAMENTO

12.1. Serão designados pelo Contratante representantes com atribuições de Gestor e Fiscal do contrato, nos termos do Art. 117, da Lei 14.133/21, especialmente para acompanhar e fiscalizar a sua execução, respectivamente, permitida a contratação de terceiros para assistência e subsídio de informações pertinentes a essas atribuições.

13.0. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

13.1. O licitante ou o contratado será responsabilizado administrativamente pelas seguintes infrações: I - dar causa à inexecução parcial do contrato; II - dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo; III - dar causa à inexecução total do contrato; IV - deixar de entregar a documentação exigida para o certame; V - não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado; VI - não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta; VII - ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado; VIII - apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato; IX - fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato; X - comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza; XI - praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação e XII - praticar ato lesivo previsto no [art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013](#).

Parágrafo Primeiro - Serão aplicadas ao responsável pelas infrações administrativas previstas no Caput as seguintes sanções:

I - advertência;

II - multa;

III - impedimento de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo que tiver aplicado a sanção, pelo prazo máximo de 3 (três) anos;



ESTADO DA PARAÍBA
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE CACIMBAS
CNPJ Nº. 10.541.009/0001-63

IV - declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, pelo prazo mínimo de 3 (três) anos e máximo de 6 (seis) anos.

§ 1º Na aplicação das sanções serão considerados:

I - a natureza e a gravidade da infração cometida;

II - as peculiaridades do caso concreto;

III - as circunstâncias agravantes ou atenuantes;

IV - os danos que dela provierem para a Administração Pública;

V - a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

Parágrafo Segundo - No caso de atraso injustificado no cumprimento das obrigações contratuais, no que diz respeito ao prazo para a prestação dos serviços, será aplicada multa de mora a incidir sobre o valor total do contrato ou parcela em atraso, conforme o caso, no percentual de:

a.1) de 1% (um por cento) sobre o valor contratado por dia de atraso, na inexecução do objeto deste contrato, até o (trigésimo) dia e/ou constado o desacordo com as condições estabelecidas.

b) No caso de descumprimento das obrigações contratuais executadas as situações previstas no subitem anterior será aplicada multa compensatória no percentual de:

b.1) de 15% (quinze por cento) a ser aplicada sobre o valor do empenho, referente a execução do serviço não executado no caso de inexecução parcial do serviço;

b.2) de 30% (trinta por cento) a ser aplicado sobre o valor do contrato no caso de inexecução total da prestação do serviço.

Parágrafo Terceiro – O valor da multa aplicada será descontado no pagamento e, quando for o caso cobrado judicialmente;

PAULA RAISSA LEITE FERREIRA
Secretária de Saúde



ESTADO DA PARAÍBA
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE CACIMBAS
CNPJ Nº. 10.541.009/0001-63



PROJETO

MANUTENÇÃO na UBS do Sítio Monteiro,
Município de Cacimbas-PB

Jonathas Soares Rodrigues
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 162243851-5

JONATHAS SOARES RODRIGUES
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 162243851-5

MAIO, CACIMBAS - PB

ÍNDICE

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

MEMORIAL DE CÁLCULO

ORÇAMENTO SINTÉTICO

COMPOSIÇÕES

MEMORIAL DESCRITIVO

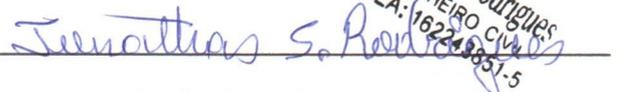
BDI

CRONOGRAMA

ENCARGOS SOCIAIS

ART


Jonathan Soares Rodrigues
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 162243851-5



JONATHAS SOARES RODRIGUES

ENGENHEIRO CIVIL

CREA: 162243851-5

MAIO, CACIMBAS - PB

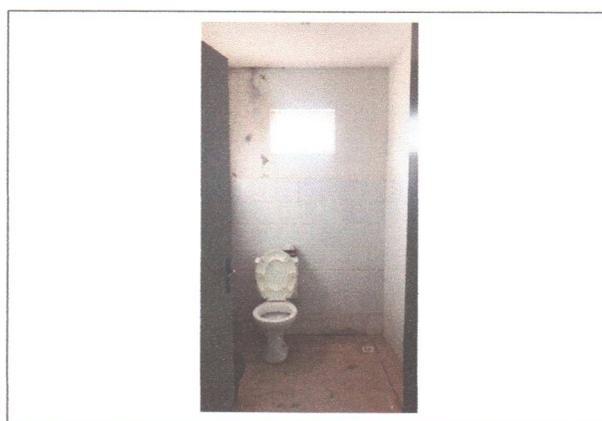


PREFEITURA MUNICIPAL DE CACIMBAS – PB
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SANEAMENTO
Rua São José, 35 - Centro - CEP:58.698-000 - Cacimbas - PB
CNPJ Nº. 01.612.686/0001-34

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – UBS SÍTIO MONTEIRO

ASSUNTO: Manutenção da UBS DO SÍTIO MONTEIRO, localizada no Distrito de São Sebastião, Município de Cacimbas-PB.

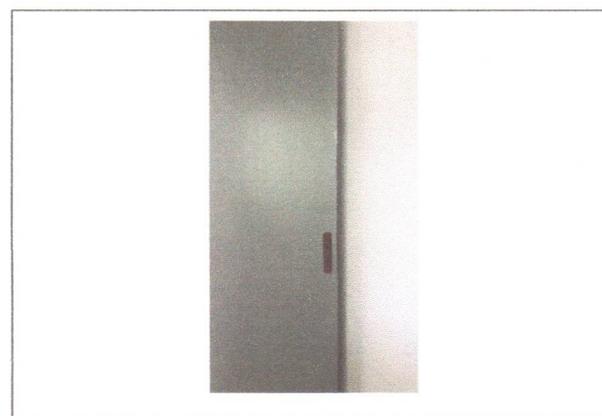
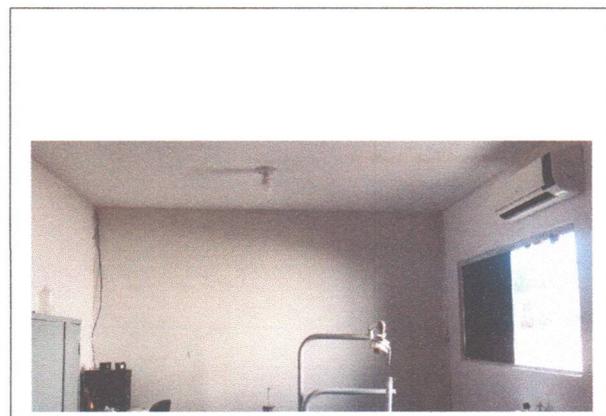
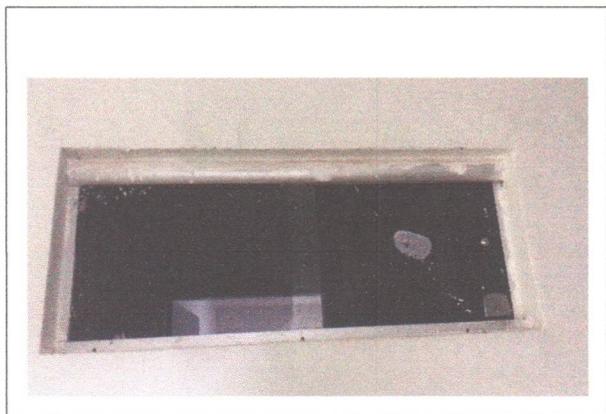
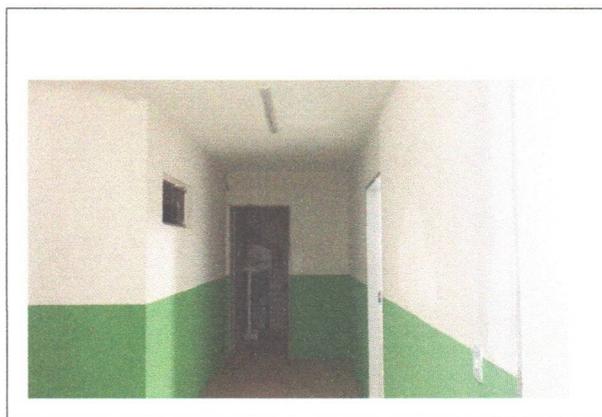
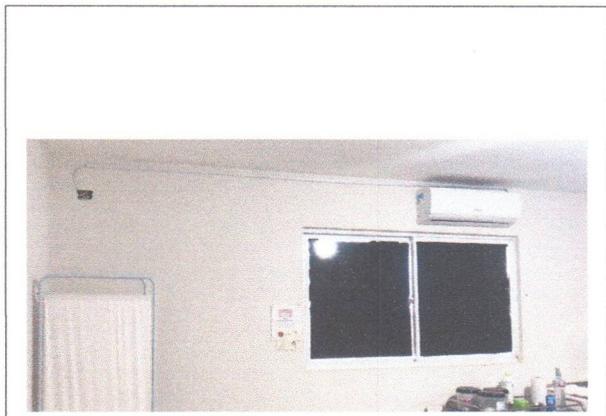
O Presente relatório tem como objetivo fundamentar, por meio de registros fotográficos, a necessidade de uma manutenção na UBS DO SÍTIO MONTEIRO localizada no Distrito de São Sebastião, Município de Cacimbas-PB.





PREFEITURA MUNICIPAL DE CACIMBAS – PB
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SANEAMENTO
Rua São José, 35 - Centro - CEP:58.698-000 - Cacimbas - PB
CNPJ Nº. 01.612.686/0001-34

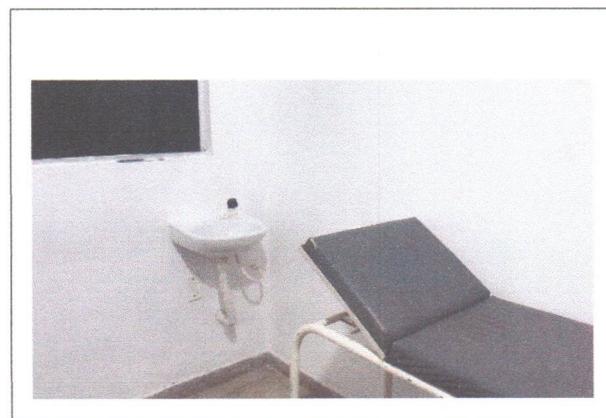
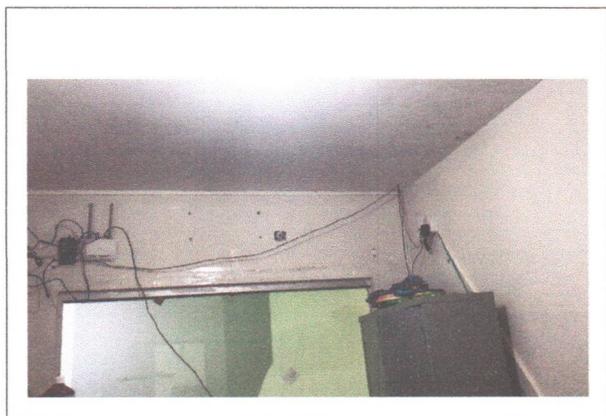
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – UBS SÍTIO MONTEIRO





PREFEITURA MUNICIPAL DE CACIMBAS – PB
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SANEAMENTO
Rua São José, 35 - Centro - CEP:58.698-000 - Cacimbas - PB
CNPJ Nº. 01.612.686/0001-34

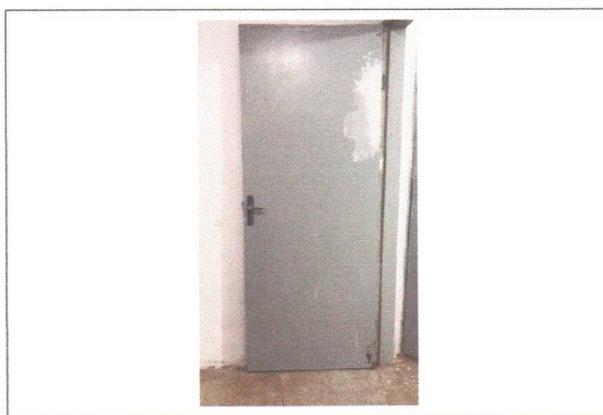
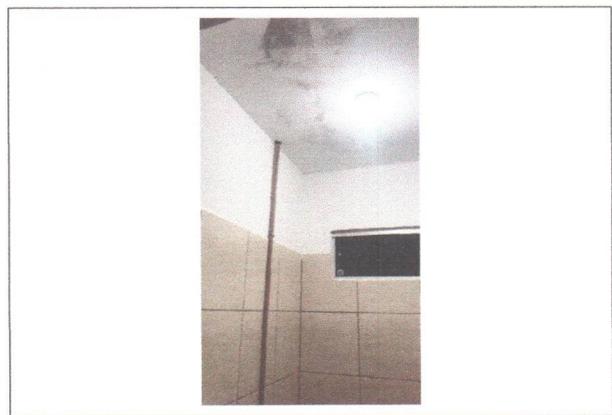
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – UBS SÍTIO MONTEIRO





PREFEITURA MUNICIPAL DE CACIMBAS – PB
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SANEAMENTO
Rua São José, 35 - Centro - CEP:58.698-000 - Cacimbas - PB
CNPJ Nº. 01.612.686/0001-34

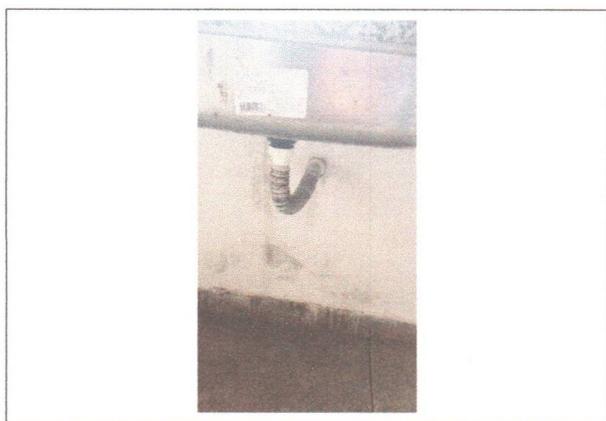
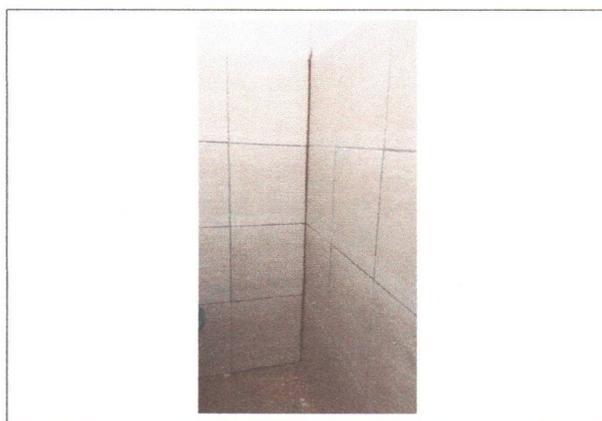
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – UBS SÍTIO MONTEIRO





PREFEITURA MUNICIPAL DE CACIMBAS – PB
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SANEAMENTO
Rua São José, 35 - Centro - CEP:58.698-000 - Cacimbas - PB
CNPJ Nº. 01.612.686/0001-34

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – UBS SÍTIO MONTEIRO



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACIMBAS – PB
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SANEAMENTO
Rua São José, 35 - Centro - CEP:58.698-000 - Cacimbas - PB
CNPJ Nº. 01.612.686/0001-34

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – UBS SÍTIO MONTEIRO

Conclui-se que a Unidade básica de saúde do Sítio Monteiro precisa de uma manutenção e revisão em suas instalações para garantir seu pleno funcionamento nos padrões de qualidade e segurança e higiene.




Jonathas Soares Rodrigues

Engenheira Civil

Crea: 162243851-5



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACIMBAS - PB
RUA SÃO JOSÉ, 35 - CENTRO - CEP: 58.698-000 - CACIMBAS - PB

OBRA: MANUTENÇÃO da UBS do Sítio Monteiro no Distrito de São Sebastião, Município de Cacimbas - PB

MEMORIAL DE CÁLCULO

1 REMOÇÃO E DEMOLIÇÃO						
1.1	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023					
	QUANTIDADE	ALTURA	COMPRIMENTO	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
		1,00	0,50	0,50	m ²	WC
		0,50	8,00	4,00	m ²	WC COM REVESTIMENTO
		0,50	1,00	0,50	m ²	HALL
		0,50	3,00	1,50	m ²	DEPÓSITO 1
		0,50	2,00	1,00	m ²	FRENTE BANHEIROS
		0,50	1,00	0,50	m ²	WC
		1,00	1,00	1,00	m ²	COPA
		0,50	2,00	1,00	m ²	HALL
		0,40	1,00	0,40	m ²	ENTRADA
				10,40	m ²	
1.2	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023					
	QUANTIDADE	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	6,00			6,00	UNI	
				6,00	uni	
1.3	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023					
	QUANTIDADE	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	8,00	2,10	0,90	15,12	m ²	
				15,12	m ²	
1.4	Remoção de pia					
	QUANTIDADE	COMPRIMENTO	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	1,00	0,35	0,35	0,12	m ²	SALA DO(A) MÉDICO(A)
				0,12	m ²	
1.5	Remoção de fechadura					
	QUANTIDADE	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	3,00			3,00	uni	FECHADURA DE PORTAS INTERNAS
				3,00	uni	
2 MANUTENÇÃO DA UBS DO SÍTIO MONTEIRO						
2.1	PADERES E PAINÉIS					
2.1.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022					
	QUANTIDADE	ALTURA	COMPRIMENTO	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
		1,00	0,50	0,50	m ²	WC
		0,50	8,00	4,00	m ²	WC COM REVESTIMENTO
		0,50	1,00	0,50	m ²	HALL
		0,50	3,00	1,50	m ²	DEPÓSITO 1
		0,50	2,00	1,00	m ²	FRENTE BANHEIROS
		0,50	1,00	0,50	m ²	WC
		1,00	1,00	1,00	m ²	COPA
		0,50	2,00	1,00	m ²	HALL
		0,40	1,00	0,40	m ²	ENTRADA
				10,40	m ²	
2.1.2	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADA COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024					
	QUANTIDADE	ALTURA	COMPRIMENTO	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
		1,00	0,50	0,50	m ²	WC

	0,50	8,00	4,00	m ²	WC COM REVESTIMENTO
	0,50	1,00	0,50	m ²	HALL
	0,50	3,00	1,50	m ²	DEPÓSITO 1
	0,50	2,00	1,00	m ²	FRENTE BANHEIROS
	0,50	1,00	0,50	m ²	WC
	1,00	1,00	1,00	m ²	COPA
	0,50	2,00	1,00	m ²	HALL
	0,40	1,00	0,40	m ²	ENTRADA
			10,40	m ²	

2.2 PINTURA

2.2.1 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023

COMPRIMENTO	LARGURA	ALTURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
3,47	3,08		10,69	m ²	OBSERVAÇÃO 2
3,47	5,28		18,32	m ²	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO
3,47	2,48		8,61	m ²	DIRETORIA
3,47	2,73		9,47	m ²	CONSULTÓRIO MÉDICO
1,17	1,72		2,01	m ²	WC CONSULTÓRIO MÉDICO
3,47	1,48		5,14	m ²	ESTERILIZAÇÃO 1
2,15	1,72		3,70	m ²	ESTERILIZAÇÃO 2
5,66	2,16		12,23	m ²	COPA
3,07	3,82		11,73	m ²	ENFERMARIA
3,07	1,51		4,64	m ²	WC ENFERMARIA
5,94	2,16		12,83	m ²	DEPÓSITO
4,14	2,96		12,25	m ²	OBSERVAÇÃO
4,14	3,09		12,79	m ²	VACINA
4,14	4,99		20,66	m ²	PROCEDIMENTOS
4,14	2,89		11,96	m ²	TRIAGEM
2,43	1,50		3,65	m ²	WC 01
2,43	1,35		3,28	m ²	WC 02
3,07	2,47		7,58	m ²	DEPÓSITO 2
3,07	2,33		7,15	m ²	DMC
3,07	2,40		7,37	m ²	RECEPÇÃO
8,77	2,99		26,22	m ²	HALL
7,06	1,82		12,85	m ²	HALL 2
12,62	2,04		25,74	m ²	HALL 3
3,37	1,50		5,06	m ²	HALL 4
12,62	1,65		20,82	m ²	HALL 5
			276,75	m ²	

2.2.2 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023

COMPRIMENTO	LARGURA	ALTURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
13,10		2,64	34,58	m ²	OBSERVAÇÃO 2
17,50		2,64	46,20	m ²	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO
11,90		2,64	31,42	m ²	DIRETORIA
12,40		2,64	32,74	m ²	CONSULTÓRIO MÉDICO
5,78		1,00	5,78	m ²	WC CONSULTÓRIO MÉDICO
9,90		2,64	26,14	m ²	ESTERILIZAÇÃO 1
7,74		2,64	20,43	m ²	ESTERILIZAÇÃO 2
15,64		2,64	41,29	m ²	COPA
13,78		2,64	36,38	m ²	ENFERMARIA
9,16		1,00	9,16	m ²	WC ENFERMARIA
16,20		2,64	42,77	m ²	DEPÓSITO
14,20		2,64	37,49	m ²	OBSERVAÇÃO
14,46		2,64	38,17	m ²	VACINA
18,26		2,64	48,21	m ²	PROCEDIMENTOS
14,06		2,64	37,12	m ²	TRIAGEM
7,86		1,00	7,86	m ²	WC 01
7,56		1,00	7,56	m ²	WC 02
11,08		2,64	29,25	m ²	DEPÓSITO 2
10,80		2,64	28,51	m ²	DMC
10,94		2,64	28,88	m ²	RECEPÇÃO
81,34		2,64	214,74	m ²	HALLS
			804,67	m ²	

2.2.3 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE

QUANTIDADE	ALTURA	COMPRIMENTO	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	2,20	1,50	3,30	m ²	PROTÃO DE ENTRADA

3,30	m ²
------	----------------

2.2.4	Pintura de acabamento com aplicação de 01 demão de tinta PVA latex para exteriores - cores convencionais					
	PERÍMETRO	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	70,80	3,00		212,40	m ²	PAREDES EXTERNAS
				212,40	m ²	

2.2.5	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023					
	COMPRIMENTO	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	3,00		0,50	1,50	m ²	FRENTE BANHEIROS
	0,50		0,50	0,25	m ²	WC
	0,50		1,50	0,75	m ²	DEPÓSITO 01
	0,50		0,50	0,25	m ²	RECEPÇÃO
	1,00		1,50	1,50	m ²	SALA
	2,00		1,50	3,00	m ²	WC COM REVESTIMENTO
	1,00		1,50	1,50	m ²	WC COM REVESTIMENTO 02
	2,00		3,00	6,00	m ²	HALL
				14,75	m ²	

2.3	COBERTA
------------	----------------

2.3.1	Retelhamento em cobertura com telha ceramica					
	COMPRIMENTO	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	16,00		21,00	336,00	m ²	COBERTA
				336,00	m ²	

2.3.2	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022					
	COMPRIMENTO	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	15,27		20,13	307,39	m ²	COBERTA
				307,39	m ²	

2.4	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA
------------	-----------------------------------

2.4.1	REVISÃO PONTOS HIDROSSANITARIA					
	COMPRIMENTO	LARGURA		TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	1,17	1,72		2,01	m ²	WC CONSULTÓRIO MÉDICO
	3,07	1,51		4,64	m ²	WC ENFERMARIA
	2,43	1,50		3,65	m ²	WC 01
	2,43	1,35		3,28	m ²	WC 02
	5,66	2,16		12,23	m ²	COPA
				25,80	m ²	

2.4.2	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020					
	QUANTIDADE	LARGURA		TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	3,00			3,00	uni	WCs
				3,00	uni	

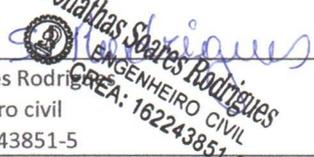
2.5	INSTALAÇÃO ELÉTRICA
------------	----------------------------

2.5.1	REVISÃO PARTE ELÉTRICA					
	ÁREA	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	18,30			18,30	m ²	CONSULTÓRIO MÉDICO
	8,60			8,60	m ²	DIRETORIA
	9,50			9,50	m ²	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO
				36,40	m ²	

2.6	ESQUADRIAS
------------	-------------------

2.6.1	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019					
	QUANTIDADE	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	8,00			8,00	uni	
				8,00	uni	

2.6.2	LIMPEZA DE JANELA INTEIRAMENTE DE VIDRO. AF_04/2019					
	QUANTIDADE	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	3,00			3,00	m ²	
				3,00	m ²	

2.6.3	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019					
	QUANTIDADE	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	11,00			11,00	uni	
				11,00	uni	
2.7	DIVERSOS					
2.7.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA					
	COMPRIMENTO	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	15,27		20,13	307,39	m ²	
				307,39	m ²	
  <p>Jonathas Soares Rodrigues Engenheiro civil Crea: 162243851-5</p>						



Obra

Manutenção na UBS do Sítio Monteiro, Município de Cacimbas-PB

Bancos

SINAPI - 03/2024 - Paraíba 25,44%
ORSE - 02/2024 - Sergipe

B.D.I.

Encargos
Socials
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1		REMOÇÃO E DEMOLIÇÃO					332,77
1.1	97631 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	10,4	10,29	12,90	134,16
1.2	97665 SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	6	1,62	2,03	12,18
1.3	97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	15,12	8,59	10,77	162,84
1.4	9602 ORSE	Remoção de pia	m²	0,12	20,63	25,87	3,10
1.5	4859 ORSE	Remoção de fechadura	un	3	5,45	6,83	20,49
2		MANUTENÇÃO DA UBS DO SÍTIO MONTEIRO					48.152,21
2.1		PAREDE E PAÍNEIS					636,06
2.1.1	87904 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	10,4	7,62	9,55	99,32
2.1.2	104960 SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADA COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	10,4	41,15	51,61	536,74
2.2		PINTURA					18.695,34
2.2.1	88488 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	276,75	12,87	16,14	4.466,74
2.2.2	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	854,46	10,77	13,50	11.535,21
2.2.3	100740 SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	3,3	9,80	12,29	40,55
2.2.4	2286 ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 01 demão de tinta PVA latex para exteriores - cores convencionais	m²	212,4	7,98	10,01	2.126,12
2.2.5	88496 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	m²	14,75	28,47	35,71	526,72
2.3		COBERTA					2.676,20
2.3.1	97113 SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF 04/2022	m²	307,39	2,95	3,70	1.137,34
2.3.2	00000041 Próprio	Revisão na Cobertura existente (retelhamento)	m²	113,99	10,77	13,50	1.538,86
2.4		INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA					8.665,83
2.4.1	Próprio	REVISÃO PONTOS HIDROSSANITARIA	m²	25,8	266,44	334,22	8.622,87
2.4.2	PREFEITUR 86883 SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	3	11,42	14,32	42,96
2.5		INSTALAÇÃO ELETRICA					10.613,51
2.5.1	Próprio	REVISÃO PARTE ELETRICA	m²	36,4	232,45	291,58	10.613,51
2.6		ESQUADRIAS					5.537,35
2.6.1	90823 SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	8	443,42	556,22	4.449,76
2.6.2	99820 SINAPI	LIMPEZA DE JANELA INTEIRAMENTE DE VIDRO. AF_04/2019	m²	3	1,82	2,28	6,84
2.6.3	91307 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	11	78,33	98,25	1.080,75
2.7		DIVERSOS					1.327,92
2.7.1	9537 SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	307,39	3,45	4,32	1.327,92

Total sem BDI

38.663,16

Total do BDI

9.821,83

Total Geral

48.484,98

Jonathas Soares Rodrigues
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 162243851-5

Jonathas S. Rodrigues
Jonathas Soares Rodrigues
Engenheiro civil
Crea: 162243851-5



Obra
Manutenção na UBS do Sítio Monteiro, Município de Cacimbas-PB

Bancos
SINAPI - 03/2024 - Paraíba
ORSE - 02/2024 - Sergipe

B.D.I.
25,44%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1								332,77
REMOÇÃO E DEMOLIÇÃO								
1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97631 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	10,29	10,29	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1151000	24,62	2,83	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3872000	19,27	7,46	
			MO sem LS =>	7,71	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,71
			Valor do BDI =>	2,61			Valor com BDI =>	12,90
			Quant. =>		10,4000000	Preço Total =>		134,16
1.2								
1.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97665 SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0000000	1,62	1,62	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0205000	24,96	0,51	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0580000	19,27	1,11	
			MO sem LS =>	1,22	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,22
			Valor do BDI =>	0,41			Valor com BDI =>	2,03
			Quant. =>		6,0000000	Preço Total =>		12,18
1.3								
1.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	8,59	8,59	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1087000	24,62	2,67	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3075000	19,27	5,92	
			MO sem LS =>	6,45	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,45
			Valor do BDI =>	2,18			Valor com BDI =>	10,77
			Quant. =>		15,1200000	Preço Total =>		162,84
1.4								
1.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	9602 ORSE	Remoção de pia	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	20,63	20,63	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,0000000	3,72	3,72	
Composição Auxiliar	10550 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,1500000	3,59	0,53	
Insumo	00004750/SINA	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,1500000	18,21	2,73	
Insumo	00006111/SINA	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	13,65	13,65	
			MO sem LS =>	16,38	LS =>	0,00	MO com LS =>	16,38
			Valor do BDI =>	5,24			Valor com BDI =>	25,87
			Quant. =>		0,1200000	Preço Total =>		3,10
1.5								
1.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	4859 ORSE	Remoção de fechadura	Demolições / Remoções	un	1,0000000	5,45	5,45	
Composição Auxiliar	10551 ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	0,2500000	3,62	0,90	
Insumo	00001213/SINA	Carpinteiro de formas (horista)	Mão de Obra	h	0,2500000	18,21	4,55	
			MO sem LS =>	4,55	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,55
			Valor do BDI =>	1,38			Valor com BDI =>	6,83
			Quant. =>		3,0000000	Preço Total =>		20,49
2								48.152,21
MANUTENÇÃO DA UBS DO SÍTIO MONTEIRO								
2.1								636,06
PAREDE E PAÍNEIS								
2.1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87904 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	7,62	7,62	
Composição Auxiliar	87377 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0037000	617,70	2,28	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1724000	24,62	4,24	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0575000	19,27	1,10	
			MO sem LS =>	4,72	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,72
			Valor do BDI =>	1,93			Valor com BDI =>	9,55
			Quant. =>		10,4000000	Preço Total =>		99,32
2.1.2								
2.1.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104960 SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADA COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	41,15	41,15	
Composição Auxiliar	87407 SINAPI	ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA PARA REVESTIMENTOS, MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 MP/H DE ARGAMASSA. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0194000	1.776,40	34,46	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2478000	24,62	6,10	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0309000	19,27	0,59	
			MO sem LS =>	6,22	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,22
			Valor do BDI =>	10,46			Valor com BDI =>	51,61
			Quant. =>		10,4000000	Preço Total =>		536,74
2.2								18.695,34
PINTURA								
2.2.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88488 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	12,87	12,87	

Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2270000	26,45	6,00	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0757000	19,27	1,45	
Insumo	00007356 SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	23,74	5,42	
			MO sem LS =>	5,51	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,51
			Valor do BDI =>	3,27			Valor com BDI =>	16,14
					Quant. =>	276,7600000	Preço Total =>	4.466,74

2.2.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	10,77	10,77	
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1631000	26,45	4,31	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0544000	19,27	1,04	
Insumo	00007356 SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	23,74	5,42	
			MO sem LS =>	3,96	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,96
			Valor do BDI =>	2,73			Valor com BDI =>	13,50
					Quant. =>	854,4800000	Preço Total =>	11.535,21

2.2.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100740 SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	9,80	9,80	
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2149000	26,45	5,68	
Insumo	00005318 SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0124000	20,04	0,24	
Insumo	00007311 SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,1242000	31,24	3,88	
			MO sem LS =>	4,20	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,20
			Valor do BDI =>	2,49			Valor com BDI =>	12,29
					Quant. =>	3,3000000	Preço Total =>	40,55

2.2.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	2286 ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 01 demão de tinta PVA latex para exteriores - cores convencionais	Latex PVA	m²	1,0000000	7,98	7,98	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1000000	3,72	0,37	
Composição Auxiliar	10553 ORSE	Encargos Complementares - Pintor	Provisórios	h	0,2000000	3,79	0,75	
Insumo	00004783/SINA ORSE	Pintor (horista)	Mão de Obra	h	0,2000000	18,21	3,64	
Insumo	00006111/SINA ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,1000000	13,65	1,36	
Insumo	2231 ORSE	Tinta pva látex para exterior - coralmur branco gelo	Material	l	0,0900000	20,70	1,86	
			MO sem LS =>	5,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,00
			Valor do BDI =>	2,03			Valor com BDI =>	10,01
					Quant. =>	212,4000000	Preço Total =>	2.126,12

2.2.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88496 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	28,47	28,47	
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7419000	26,45	19,62	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2473000	19,27	4,76	
Insumo	00003767 SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0802000	1,01	0,08	
Insumo	00043626 SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	1,3389000	3,00	4,01	
			MO sem LS =>	18,03	LS =>	0,00	MO com LS =>	18,03
			Valor do BDI =>	7,24			Valor com BDI =>	35,71
					Quant. =>	14,7500000	Preço Total =>	526,72

2.3		COBERTA					2.676,20
------------	--	----------------	--	--	--	--	-----------------

2.3.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97113 SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO AF 04/2022	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	1,0000000	2,95	2,95	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0049100	24,62	0,12	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0058900	19,27	0,11	
Insumo	00042408 SINAPI	LONA PLASTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	Material	m²	1,1280000	2,42	2,72	
			MO sem LS =>	0,17	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,17
			Valor do BDI =>	0,75			Valor com BDI =>	3,70

2.3.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	00000041 Próprio	Revisão na Cobertura existente (retelhamento)	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	10,77	10,77	
Composição Auxiliar	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	10,77	10,77	
			MO sem LS =>	3,96	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,96
			Valor do BDI =>	2,73			Valor com BDI =>	13,50
					Quant. =>	113,9900000	Preço Total =>	1.538,86

2.4.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	PREFEITURA Próprio	REVISÃO PONTOS HIDROSSANITARIA	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS	m²	1,0000000	266,44	266,44	
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3813000	19,44	7,41	
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3813000	23,70	9,03	
Insumo	COMP 04 Próprio	REVISÃO HIDROSSANITARIA	Material	und	1,0000000	250,00	250,00	
			MO sem LS =>	12,98	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,98
			Valor do BDI =>	67,78			Valor com BDI =>	334,22
					Quant. =>	25,8000000	Preço Total =>	8.622,87

Composição	86883 SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS	UN	1,0000000	11,42	11,42	
Composição	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0845000	23,70	2,00	
Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0266000	19,27	0,51	
Composição	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0266000	19,27	0,51	
Auxiliar	00003146 SINAPI	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0332000	2,00	0,06	
Insumo	00044945 SINAPI	SIFAO / TUBO SINFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE *50 A 70* CM. DE PLASTICO BRANCO	Material	UN	1,0000000	8,85	8,85	
			MO sem LS =>	1,98	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,98
			Valor do BDI =>	2,90			Valor com BDI =>	14,32
			Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>			42,96

2.5.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	PREFEITURA Próprio	REVISÃO PARTE ELETRICA	INEL - INSTALAÇÃO	m²	1,0000000	232,45	232,45	
Composição	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0400000	20,44	21,25	
Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,2500000	24,96	31,20	
Composição	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,2500000	24,96	31,20	
Auxiliar	COMP 02 Próprio	REVISÃO DE PONTOS ELETRICOS	Material	und	30,0000000	6,00	180,00	
Insumo	COMP 02 Próprio	REVISÃO DE PONTOS ELETRICOS	Material	und	30,0000000	6,00	180,00	
			MO sem LS =>	40,51	LS =>	0,00	MO com LS =>	40,51
			Valor do BDI =>	59,13			Valor com BDI =>	291,58
			Quant. =>	36,4000000	Preço Total =>			10.613,51

2.6.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	90823 SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM,	ESQV -	UN	1,0000000	443,42	443,42	
Composição	88261 SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,6780000	23,27	39,04	
Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8390000	19,27	16,16	
Composição	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8390000	19,27	16,16	
Auxiliar	00002432 SINAPI	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO. TAMPA BOLA. COM PARAFUSOS	Material	UN	3,0000000	25,87	77,61	
Insumo	00010556 SINAPI	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	Material	UN	1,0000000	308,83	308,83	
Insumo	00011055 SINAPI	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	Material	UN	19,8000000	0,09	1,78	
			MO sem LS =>	42,40	LS =>	0,00	MO com LS =>	42,40
			Valor do BDI =>	112,80			Valor com BDI =>	556,22
			Quant. =>	8,0000000	Preço Total =>			4.449,76

Composição	99820 SINAPI	LIMPEZA DE JANELA INTEIRAMENTE DE VIDRO. AF_04/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	1,82	1,82	
Composição	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0630000	19,27	1,21	
Auxiliar	00044329 SINAPI	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	Material	L	0,0060000	12,39	0,07	
Insumo	00044329 SINAPI	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	Material	L	0,0060000	12,39	0,07	
Insumo	00044331 SINAPI	LIMPA VIDROS COM PULVERIZADOR	Material	L	0,0110000	49,36	0,54	
			MO sem LS =>	0,89	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,89
			Valor do BDI =>	0,46			Valor com BDI =>	2,28
			Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>			6,84

Composição	91307 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA,	ESQV -	UN	1,0000000	78,33	78,33	
Composição	88261 SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7670000	23,27	17,84	
Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3840000	19,27	7,39	
Composição	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3840000	19,27	7,39	
Auxiliar	00003090 SINAPI	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA INTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS)	Material	CJ	1,0000000	53,10	53,10	
Insumo	00003090 SINAPI	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA INTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS)	Material	CJ	1,0000000	53,10	53,10	
			MO sem LS =>	19,39	LS =>	0,00	MO com LS =>	19,39
			Valor do BDI =>	19,92			Valor com BDI =>	98,25
			Quant. =>	11,0000000	Preço Total =>			1.080,75

2.7.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	9537 SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	3,45	3,45	
Composição	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1400000	19,27	2,69	
Auxiliar	00000003 SINAPI	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	Material	L	0,0500000	15,22	0,76	
Insumo	00000003 SINAPI	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	Material	L	0,0500000	15,22	0,76	
			MO sem LS =>	1,98	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,98
			Valor do BDI =>	0,87			Valor com BDI =>	4,32
			Quant. =>	307,3900000	Preço Total =>			1.327,92

Total sem BDI 38.663,15
Total do BDI 9.821,83
Total Geral 48.484,98

Jonathas Soares Rodrigues
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 162243851-5

Jonathas S. Rodrigues
Engenheiro civil
Crea: 162243851-5



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACIMBAS – PB

Rua São José, 35 – Centro, CEP: 58698-000 – Cacimbas – PB

OBRA: Manutenção na UBS do Sítio Monteiro, Município de Cacimbas-PB

MEMORIAL DESCRITIVO

- OBRA DE MANUTENÇÃO

Manutenção dos ambientes já existentes, como retelhamento, pintura, revisão nas instalações hidráulicas e instalações elétricas, correção de patologias e infiltrações.

- ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVAS

A responsabilidade técnica da obra será de profissional pertencentes ao quadro de pessoal da empresa, devidamente habilitado e registrado no Crea local.

- FISCALIZAÇÃO

Será de responsabilidade da contratante a fiscalização da obra, que indicará profissionais habilitados, devidamente credenciados junto aos construtores e sempre adiante designados por fiscalização, com autoridades para exercer, em nome da contratada, toda e qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização dos serviços da obra de manutenção. As relações mútuas entre a contratada e cada contratado serão mantidas por intermédio da fiscalização. A empreiteira é obrigada a facilitar meticulosa fiscalização dos materiais e execução dos serviços contratados, facultando à fiscalização o acesso a todas as partes das obras. Obriga-se, ainda, a facilitar a vistoria de materiais em depósitos ou quaisquer dependências onde se encontrem.

- INICIO

Os serviços serão iniciados dentro de no máximo (05 cinco) dias a contar da data de assinatura de contrato.

- PRAZO

O prazo para execução dos serviços terá o que constar no contrato, de acordo com o estipulado nas instruções da Licitação.

- MEDIÇÕES

A medição do serviço será realizada conforme os serviços forem executados, sendo atestado pela FISCALIZAÇÃO. Todo o serviço executado que apresentar problemas de má execução, não será medido ou, se o problema executivo for detectado após o serviço estar incluído em uma medição anterior, o serviço deverá ser retirado da medição até que o EXECUTANTE reexecute o serviço de forma aceitável.




Jonathan Soares Rodrigues

Engenheiro civil

Crea: 162243851-5



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACIMBAS - PB

RUA SÃO JOSÉ, 35 - CENTRO - CEP: 58.698-000 - CACIMBAS - PB

OBRA: Manutenção na UBS do Sítio Monteiro, Município de Cacimbas-PB

BDI: 25,44% SEM DESONERAÇÃO

VALOR DA OBRA:

R\$ 48.484,98

COMPOSIÇÃO DE B.D.I.

CÁLCULO DE BDI	Construção de Edifícios				Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc.			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			Fornecimento de materiais e equipamentos			Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			Portuárias, Marítimas e Fluviais			
	% Informado	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	
Administração Central (AC)	3,60	3,00	4,00	5,50	3,60	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,86	
Seguro (S) e Garantia (G)	0,32	0,90	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,29	0,49	0,75	0,30	0,49	0,82	0,25	0,51	0,56	0,91	1,22	1,99	
Risco (R)	0,50	0,67	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,66	0,69	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16	
Despesas Financeiras (DF)	1,02	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,66	0,66	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,39	
Lucro (L)	6,64	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30	8,69	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43	
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISSQN	10,15	Conforme Legislação Específica																		

Observações

- 1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna 5)
- 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (8,00%) e ISS (variável até 5,00% conforme o município)
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/2013 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013

B.D.I = 25,44%

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1 \right] * 100$$

Observações sobre os % Informados no cálculo do BDI, neste caso:

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC,DF E L ESTÃO NOS VALORES MÁXIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE S+G E R FORAM CONSIDERADOS ZERADOS OU SEJA, ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
Tipo de Obra	1º Q	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,96
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,90	27,49	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,90

Jonathas Soares Rodrigues
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 162243851-5
 JONATHAS SOARES RODRIGUES
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 162243851-5



Obra
Manutenção na UBS do Sítio
Monteiro, Município de
Cacimbas-PB

Bancos
SINAPI - 03/2024 - Paraíba
ORSE - 02/2024 - Sergipe

B.D.I.
25,44%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS
1	REMOÇÃO E DEMOLIÇÃO	100,00% 332,77	100,00% 332,77
2	MANUTENÇÃO DA UBS DO SÍTIO MONTEIRO	100,00% 48.152,21	100,00% 48.152,21
Porcentagem			100,0%
Custo			48.484,98
Porcentagem Acumulado			100,0%
Custo Acumulado			48.484,98

Jonathas Soares Rodrigues
ENGENHEIRO
CREA: 162243851-5

Jonathas Soares Rodrigues
JONATHAS SOARES RODRIGUES
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 162243851-5



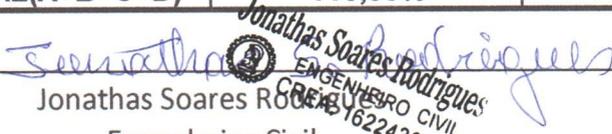
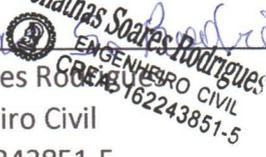
OBRA:

Manutenção na UBS do Sítio Monteiro, Município de Cacimbas-PB

ENCARGOS SOCIAIS

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	Total	36,80%	36,80%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,01%	Não incide
B2	Feriados	4,30%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,67%
B4	13º Salário	10,78%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,98%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	13,64%	10,55%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
B	Total	50,51%	20,28%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,45%	3,45%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,10%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	0,50%	0,39%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,10%	3,17%
C5	Indenização Adicional	0,37%	0,29%

C	Total	9,52%	7,38%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	18,59%	7,46%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39%	0,31%
D	Total	18,98%	7,77%
	TOTAL(A+B+C+D)	116,38%	72,61%



 Jonathas Soares Rodrigues
 Engenheiro Civil
 Crea: 162243851-5



PROJETO

Manutenção na UBS do Sítio São Gonçalo,
Município de Cacimbas-PB

Jonathas Soares Rodrigues
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 162243851-5

JONATHAS SOARES RODRIGUES
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 162243851-5

MAIO, CACIMBAS - PB

ÍNDICE

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

MEMORIAL DE CÁLCULO

ORÇAMENTO SINTÉTICO

COMPOSIÇÕES

MEMORIAL DESCRITIVO

BDI

CRONOGRAMA

ENCARGOS SOCIAIS

ART


Jonathas Soares Rodrigues
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 162243851-5

Jonathas S. Rodrigues

JONATHAS SOARES RODRIGUES

ENGENHEIRO CIVIL

CREA: 162243851-5

MAIO, CACIMBAS - PB



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACIMBAS – PB
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SANEAMENTO
Rua São José, 35 - Centro - CEP:58.698-000 - Cacimbas - PB
CNPJ Nº. 01.612.686/0001-34

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – UBS SÍTIO SÃO GONÇALO

ASSUNTO: Manutenção da UBS DO SÍTIO SÃO GONÇALO, localizada no Município de Cacimbas-PB.

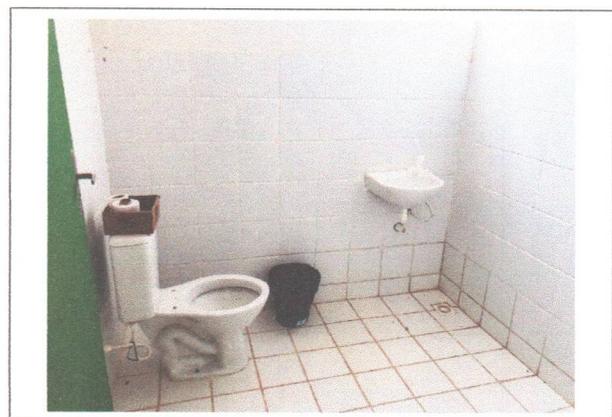
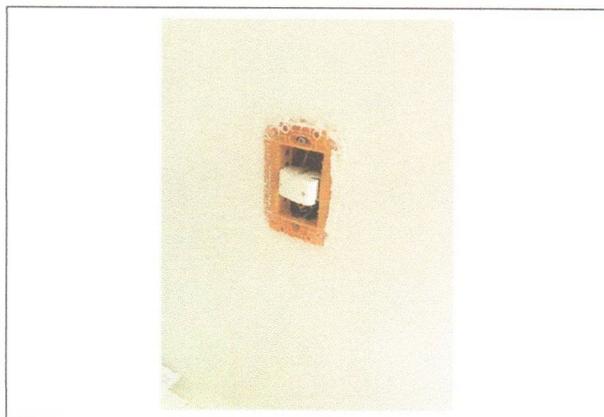
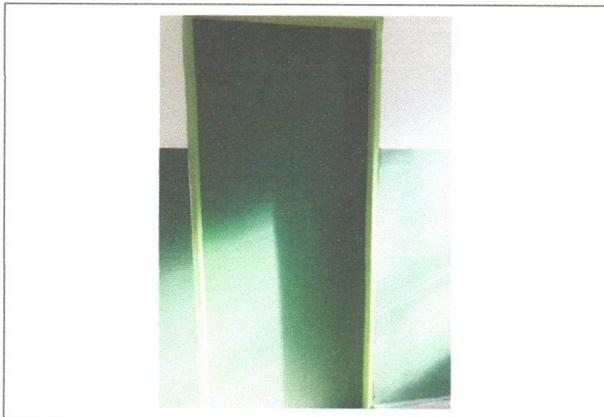
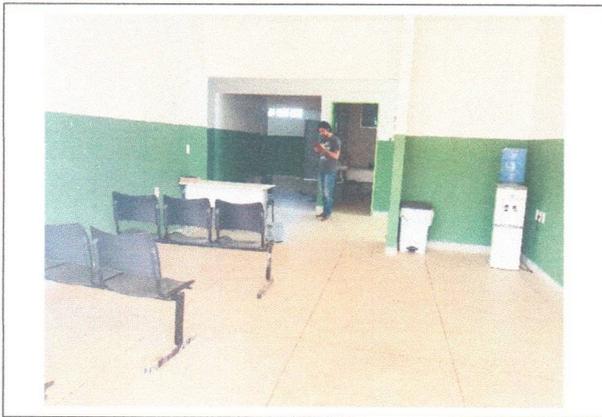
O Presente relatório tem como objetivo fundamentar, por meio de registros fotográficos, a necessidade de uma manutenção na UBS DO SÍTIO SÃO GONÇALO localizada no Município de Cacimbas-PB.





PREFEITURA MUNICIPAL DE CACIMBAS – PB
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SANEAMENTO
Rua São José, 35 - Centro - CEP:58.698-000 - Cacimbas - PB
CNPJ Nº. 01.612.686/0001-34

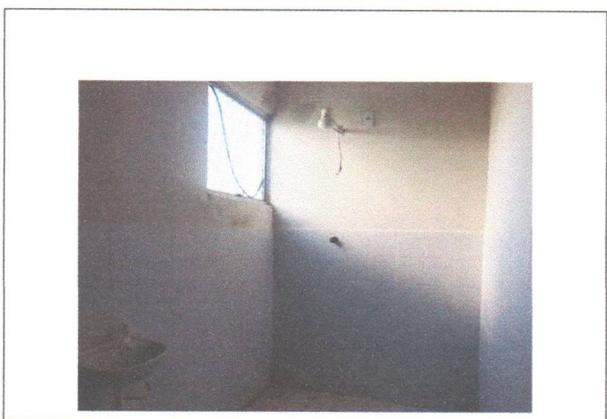
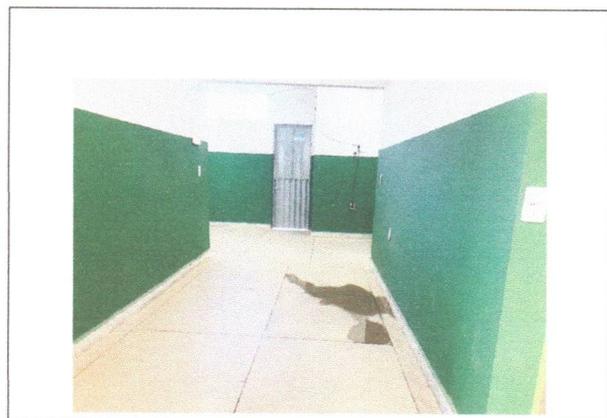
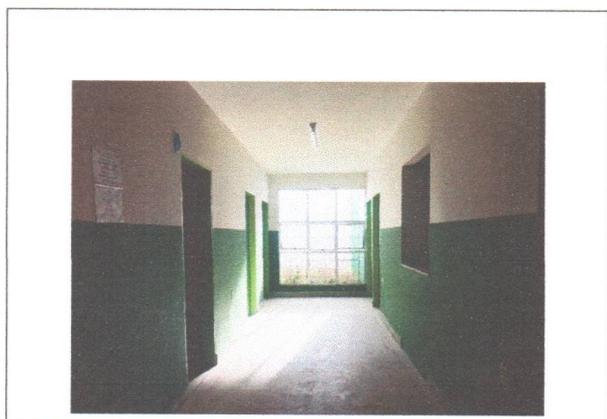
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – UBS SÍTIO SÃO GONÇALO





PREFEITURA MUNICIPAL DE CACIMBAS – PB
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SANEAMENTO
Rua São José, 35 - Centro - CEP:58.698-000 - Cacimbas - PB
CNPJ Nº. 01.612.686/0001-34

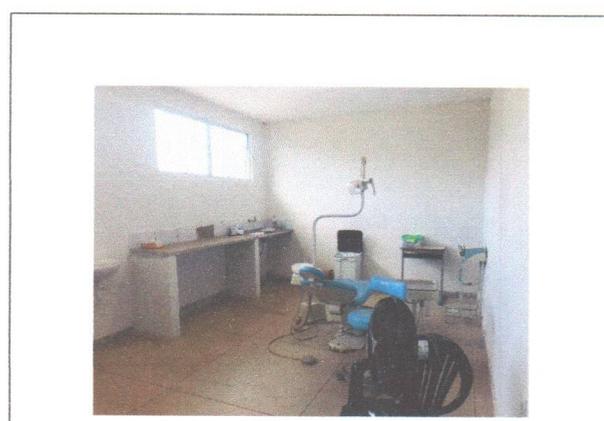
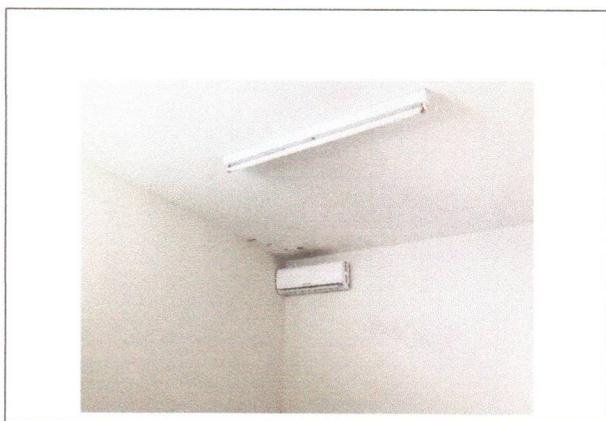
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – UBS SÍTIO SÃO GONÇALO





PREFEITURA MUNICIPAL DE CACIMBAS – PB
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SANEAMENTO
Rua São José, 35 - Centro - CEP:58.698-000 - Cacimbas - PB
CNPJ Nº. 01.612.686/0001-34

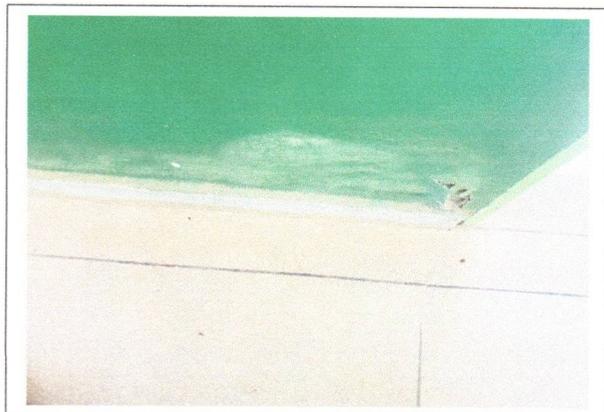
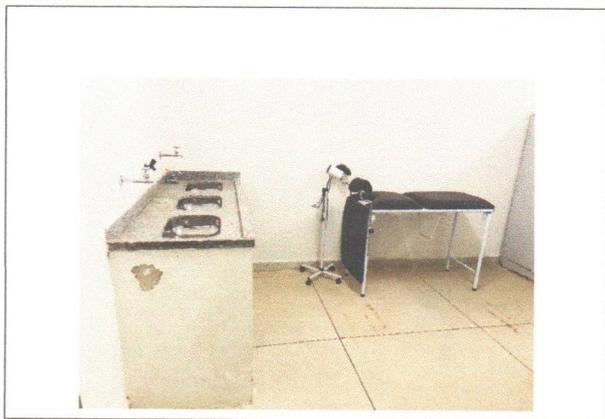
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – UBS SÍTIO SÃO GONÇALO





PREFEITURA MUNICIPAL DE CACIMBAS – PB
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SANEAMENTO
Rua São José, 35 - Centro - CEP:58.698-000 - Cacimbas - PB
CNPJ Nº. 01.612.686/0001-34

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – UBS SÍTIO SÃO GONÇALO

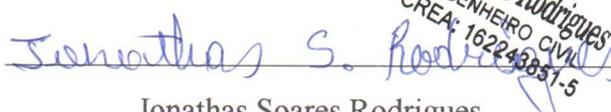




PREFEITURA MUNICIPAL DE CACIMBAS – PB
SECRETARIA DE OBRAS, URBANISMO E SANEAMENTO
Rua São José, 35 - Centro - CEP:58.698-000 - Cacimbas - PB
CNPJ Nº. 01.612.686/0001-34

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – UBS SÍTIO SÃO GONÇALO

Conclui-se que a Unidade básica de saúde do Sítio São Gonçalo precisa de uma manutenção e revisão em suas instalações para garantir seu pleno funcionamento nos padrões de qualidade e segurança e higiene.




Jonathas Soares Rodrigues

Engenheira Civil

Crea: 162243851-5



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACIMBAS - PB
RUA SÃO JOSÉ, 35 - CENTRO - CEP: 58.698-000 - CACIMBAS - PB

OBRA: MANUTENÇÃO da UBS do Sítio SÃO GONÇALO, Município de Cacimbas - PB

MEMORIAL DE CÁLCULO

1 REMOÇÃO E DEMOLIÇÃO

1.1 DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023

QUANTIDADE	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	1,00	9,95	9,95	m ²	FACHADA
	0,50	1,00	0,50	m ²	SALA
	0,50	1,00	0,50	m ²	WC
	1,00	0,50	0,50	m ²	PAREDE PIA
	1,00	0,50	0,50	m ²	ENFERMARIA
	0,50	1,00	0,50	m ²	CANTO PAREDE DE ENTRADA
			12,45	m ²	

1.2 REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023

QUANTIDADE	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
5,00			5,00	uni	
			5,00	uni	

1.3 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023

QUANTIDADE	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
1,00	2,10	0,90	1,89	m ²	
			1,89	m ²	

1.4 Remoção de fechadura

QUANTIDADE	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
4,00			4,00	uni	
			4,00	uni	

1.5 Remoção de torneira

QUANTIDADE	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
3,00			3,00	uni	
			3,00	uni	

2 MANUTENÇÃO DA UBS DO SÍTIO SÃO GONÇALO

2.1 PADERES E PAINÉIS

2.1.1 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022

QUANTIDADE	ALTURA	COMPRIMENTO	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	1,00	9,95	9,95	m ²	FACHADA
	0,50	1,00	0,50	m ²	SALA
	0,50	1,00	0,50	m ²	WC
	1,00	0,50	0,50	m ²	PAREDE PIA
	1,00	0,50	0,50	m ²	ENFERMARIA
	0,50	1,00	0,50	m ²	CANTO PAREDE DE ENTRADA
			12,45	m ²	

2.1.2 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADA COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024

QUANTIDADE	ALTURA	COMPRIMENTO	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	1,00	9,95	9,95	m ²	FACHADA
	0,50	1,00	0,50	m ²	SALA
	0,50	1,00	0,50	m ²	WC
	1,00	0,50	0,50	m ²	PAREDE PIA
	1,00	0,50	0,50	m ²	ENFERMARIA

	0,50	1,00	0,50	m ²	CANTO PAREDE DE ENTRADA
			12,45	m ²	

2.2 PINTURA

2.2.1 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023

COMPRIMENTO	LARGURA	ALTURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
9,95	5,61		55,82	m ²	ENTRADA
5,85	5,47		32,00	m ²	RECEPÇÃO
4,18	1,14		4,77	m ²	RECEPÇÃO
1,95	1,78		3,47	m ²	WC 01
1,93	1,78		3,44	m ²	WC 02
6,11	3,56		21,75	m ²	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO
1,76	3,56		6,27	m ²	COPA 01
2,44	3,56		8,69	m ²	CONSULTÓRIO MÉDICO
4,03	3,56		14,35	m ²	SALA 01
2,84	3,56		10,11	m ²	OBSERVAÇÃO
1,73	3,55		6,14	m ²	WC 03
2,90	3,55		10,30	m ²	SALA 02
5,83	3,55		20,70	m ²	ENFERMARIA
2,60	3,55		9,23	m ²	TRIAGEM
2,61	3,55		9,27	m ²	VACINA
1,63	1,45		2,36	m ²	SALA 03
2,83	3,55		10,05	m ²	CONSULTÓRIO MÉDICO
1,63	1,95		3,18	m ²	WC 04
3,60	1,40		5,04	m ²	DEPÓSITO
3,60	1,42		5,11	m ²	DMC
2,34	1,58		3,70	m ²	WC 05
2,35	1,58		3,71	m ²	WC 06
3,00	1,58		4,74	m ²	COPA 02
2,83	2,97		8,41	m ²	COPA 03
20,85	2,20		45,87	m ²	HALLs
3,85	2,22		8,55	m ²	HALLs 2
6,13	2,97		18,21	m ²	HALLs 3
8,14	2,44		19,86	m ²	HALLs 4
			355,06	m ²	

2.2.2 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023

PERÍMETRO	LARGURA	ALTURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
22,72		2,82	64,07	m ²	RECEPÇÃO
7,46		1,50	11,19	m ²	WC 01
7,42		1,50	11,13	m ²	WC 02
19,34		2,82	54,54	m ²	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO
10,64		2,82	30,00	m ²	COPA 01
12,00		2,82	33,84	m ²	CONSULTÓRIO MÉDICO
15,18		2,82	42,81	m ²	SALA 01
12,80		2,82	36,10	m ²	OBSERVAÇÃO
10,56		1,50	15,84	m ²	WC 03
12,90		2,82	36,38	m ²	SALA 02
18,76		2,82	52,90	m ²	ENFERMARIA
12,30		2,82	34,69	m ²	TRIAGEM
12,32		2,82	34,74	m ²	VACINA
6,16		2,82	17,37	m ²	SALA 03
12,76		2,82	35,98	m ²	CONSULTÓRIO MÉDICO
7,16		1,50	10,74	m ²	WC 04
10,00		2,82	28,20	m ²	DEPÓSITO
10,04		2,82	28,31	m ²	DMC
7,84		1,50	11,76	m ²	WC 05
7,86		1,50	11,79	m ²	WC 06
9,16		1,50	13,74	m ²	COPA 02
11,60		2,82	32,71	m ²	COPA 03
75,00		2,82	211,50	m ²	HALLs
			860,34	m ²	

2.2.3 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE

COMPRIMENTO	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
28,70	3,00		86,10	m ²	
			86,10	m ²	

2.2.4	Pintura de acabamento com aplicação de 01 demão de tinta PVA latex para exteriores - cores convencionais					
	PERÍMETRO	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	76,53	4,00		306,12	m ²	PAREDES EXTERNAS
	84,60	3,00		253,80	m ²	MUROS (LADO INTERNO)
	12,00	3,00		36,00	m ²	COMPARTIMENTO DE LIXO
				595,92	m ²	
2.2.5	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023					
	COMPRIMENTO	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	0,30		0,30	0,09	m ²	COPA
	2,00		2,00	4,00	m ²	RECEPÇÃO
	0,50		0,50	0,25	m ²	WC
	1,00		1,00	1,00	m ²	SALA
	0,50		0,50	0,25	m ²	WC 02
	0,30		0,30	0,09	m ²	WC 03
	0,50		1,00	0,50	m ²	HALL
				6,18	m ²	
2.3	COBERTA					
2.3.1	Revisão na Cobertura existente (retelhamento)					
	COMPRIMENTO	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	1,50		1,50	2,25	m ²	COPA
	3,00		3,00	9,00	m ²	RECEPÇÃO
	1,50		1,50	2,25	m ²	WC
	2,00		1,50	3,00	m ²	SALA
	1,50		1,50	2,25	m ²	WC 02
	1,50		1,50	2,25	m ²	WC 03
	3,00		2,00	6,00	m ²	HALL
				27,00	m ²	
2.4	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA					
2.4.1	REVISÃO PONTOS HIDROSSANITARIA					
	ÁREA	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	3,47			3,47	m ²	WC 01
	3,44			3,44	m ²	WC 02
	6,14			6,14	m ²	WC 03
	3,18			3,18	m ²	WC 04
	3,70			3,70	m ²	WC 05
	3,71			3,71	m ²	WC 06
	4,74			4,74	m ²	COPA 02
				28,38	m ²	
2.4.2	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020					
	QUANTIDADE	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	6,00			6,00	uni	WCs
				6,00	UNI	
2.4.3	Torneira plástica para lavatório, HERC 1195, 1/2" ou similar					
	QUANTIDADE	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	1,00			1,00	uni	WCs
				1,00	UNI	
2.4.4	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020					
	QUANTIDADE	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	3,00			3,00	uni	ENFERMARIA
				3,00	UNI	
2.5	INSTALAÇÃO ELÉTRICA					
2.5.1	REVISÃO PARTE ELÉTRICA					
	QUANTIDADE	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	21,00			21,00	m ²	
				21,00	m ²	
2.5.2	ESPELHO / PLACA DE 1 POSTO 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES					

	QUANTIDADE	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	2,00			2,00	uni	
				2,00	UNI	
2.5.3	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES					
	QUANTIDADE	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	3,00			3,00	uni	
				3,00	UNI	
2.6	ESQUADRIAS					
2.6.1	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019					
	QUANTIDADE	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	1,00			1,00	uni	
				1,00	uni	
2.6.2	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019					
	QUANTIDADE	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	4,00			4,00	uni	
				4,00	uni	
2.6.3	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU					
	QUANTIDADE	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	2,00			2,00	uni	
				2,00	uni	
2.7	DIVERSOS					
2.7.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA					
	COMPRIMENTO	ALTURA	LARGURA	TOTAL	UNIDADE	DESCRIÇÃO
	28,25		29,00	819,25	m ²	
				819,25	m ²	





 Jonathas Soares Rodrigues

 Engenheiro civil

 Crea: 162243851-5



Obra:

Manutenção na UBS do Sítio São Gonçalo, Município de Cacimbas-PB

Bancos

SINAPI - 03/2024 - Paraíba 25,44%
ORSE - 02/2024 - Sergipe

B.D.I.

Encargos Sociais

Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de

Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1		REMOÇÃO E DEMOLIÇÃO					236,36
1.1	97631 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	12,45	10,29	12,90	160,60
1.2	97665 SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	5	1,62	2,03	10,15
1.3	97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1,89	8,59	10,77	20,35
1.4	4859 ORSE	Remoção de fechadura	un	4	5,45	6,83	27,32
1.5	3265 ORSE	Remoção de torneira	un	3	4,77	5,98	17,94
2		MANUTENÇÃO DA UBS DO SÍTIO SÃO GONÇALO					47.277,95
2.1		PAREDE E PAÍNEIS					761,43
2.1.1	87904 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	12,45	7,62	9,55	118,89
2.1.2	104960 SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADA COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	12,45	41,15	51,61	642,54
2.2		PINTURA					24.589,24
2.2.1	88488 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	355,06	12,87	16,14	5.730,66
2.2.2	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	860,34	10,77	13,50	11.614,59
2.2.3	100740 SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	86,1	9,80	12,29	1.058,16
2.2.4	2286 ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 01 demão de tinta PVA latex para exteriores - cores convencionais	m²	595,92	7,98	10,01	5.965,15
2.2.5	88496 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	6,18	28,47	35,71	220,68
2.3		COBERTA					364,50
2.3.1	00000041 Próprio	Revisão na Cobertura existente (retelhamento)	m²	27	10,77	13,50	364,50
2.4		INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA					10.107,81
2.4.1	Próprio	REVISÃO PONTOS HIDROSSANITARIA	m²	28,38	266,44	334,22	9.485,16
2.4.2	86883 SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	11,42	14,32	85,92
2.4.3	3689 ORSE	Torneira plástica para lavatório, HERC 1195, 1/2" ou similar	un	1	27,75	34,80	34,80
2.4.4	86910 SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	133,38	167,31	501,93
2.5		INSTALAÇÃO ELETRICA					6.135,69
2.5.1	Próprio	REVISÃO PARTE ELETRICA	m²	21	232,45	291,58	6.123,18
2.5.2	00038092 SINAPI	ESPELHO / PLACA DE 1 POSTO 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	2	1,94	2,43	4,86
2.5.3	00038091 SINAPI	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	3	2,04	2,55	7,65
2.6		ESQUADRIAS					1.780,12
2.6.1	90823 SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	443,42	556,22	556,22
2.6.2	91307 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	78,33	98,25	393,00
2.6.3	94570 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	2	331,20	415,45	830,90
2.7		DIVERSOS					3.539,16
2.7.1	9537 SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	819,25	3,45	4,32	3.539,16

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral37.892,12
9.622,19
47.514,31

Jonathas Soares Rodrigues
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 162243851-5

Jonathas S. Rodrigues
Jonathas Soares Rodrigues
Engenheiro civil
Crea: 162243851-5



Obra:
Manutenção na UBS do Sítio São Gonçalo, Município de Cacimbas-PB

Bancos
SINAPI - 03/2024 - Paraíba
ORSE - 02/2024 - Sergipe

B.D.I.
25,44%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Analítica

1								236,36
REMOÇÃO E DEMOLIÇÃO								
1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97631 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	10,29	10,29	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1151000	24,62	2,83	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3872000	19,27	7,46	
			MO sem LS =>	7,71	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,71
			Valor do BDI =>	2,61			Valor com BDI =>	12,90
				Quant. =>	12,4500000	Preço Total =>	160,60	
1.2								
1.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97665 SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0000000	1,62	1,62	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0205000	24,96	0,51	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0580000	19,27	1,11	
			MO sem LS =>	1,22	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,22
			Valor do BDI =>	0,41			Valor com BDI =>	2,03
				Quant. =>	5,0000000	Preço Total =>	10,15	
1.3								
1.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	8,59	8,59	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1087000	24,62	2,67	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3075000	19,27	5,92	
			MO sem LS =>	6,45	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,45
			Valor do BDI =>	2,18			Valor com BDI =>	10,77
				Quant. =>	1,8900000	Preço Total =>	20,35	
1.4								
1.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	4859 ORSE	Remoção de fechadura	Demolições / Remoções	un	1,0000000	5,45	5,45	
Composição Auxiliar	10551 ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	0,2500000	3,62	0,90	
Insumo	00001213/SINA	Carpinteiro de formas (horista)	Mão de Obra	h	0,2500000	18,21	4,55	
			MO sem LS =>	4,55	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,55
			Valor do BDI =>	1,38			Valor com BDI =>	6,83
				Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	27,32	
1.5								
1.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	3265 ORSE	Remoção de torneira	Conversão InfoWOrcas	un	1,0000000	4,77	4,77	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1500000	3,72	0,55	
Composição Auxiliar	10554 ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	0,1000000	3,65	0,36	
Insumo	00002696/SINA	Encanador ou bombeiro hidráulico (horista)	Mão de Obra	h	0,1000000	18,21	1,82	
Insumo	00006111/SINA	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,1500000	13,65	2,04	
			MO sem LS =>	3,86	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,86
			Valor do BDI =>	1,21			Valor com BDI =>	5,98
				Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	17,94	
2								47.277,95
MANUTENÇÃO DA UBS DO SÍTIO SÃO GONÇALO								
2.1								761,43
PAREDE E PAÍNEIS								
2.1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87904 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	7,62	7,62	
Composição Auxiliar	87377 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0037000	617,70	2,28	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1724000	24,62	4,24	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0575000	19,27	1,10	
			MO sem LS =>	4,72	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,72
			Valor do BDI =>	1,93			Valor com BDI =>	9,55
				Quant. =>	12,4500000	Preço Total =>	118,89	
2.1.2								
2.1.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104960 SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADA COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	41,15	41,15	
Composição Auxiliar	87407 SINAPI	ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA PARA REVESTIMENTOS, MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M³/H DE ARGAMASSA. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0194000	1.776,40	34,46	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2478000	24,62	6,10	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0309000	19,27	0,59	
			MO sem LS =>	6,22	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,22
			Valor do BDI =>	10,46			Valor com BDI =>	51,61
				Quant. =>	12,4500000	Preço Total =>	642,54	
2.2								24.589,24
PINTURA								
2.2.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88488 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	12,87	12,87	

Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2270000	26,45	6,00	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0757000	19,27	1,45	
Insumo	00007356 SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	23,74	5,42	
			MO sem LS =>	5,51	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,51
			Valor do BDI =>	3,27			Valor com BDI =>	16,14
			Quant. =>		355,0600000	Preço Total =>		5.730,66

2.2.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	10,77	10,77	
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1631000	26,45	4,31	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0544000	19,27	1,04	
Insumo	00007356 SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	23,74	5,42	
			MO sem LS =>	3,96	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,96
			Valor do BDI =>	2,73			Valor com BDI =>	13,50
			Quant. =>		860,3400000	Preço Total =>		11.614,59

2.2.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100740 SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	9,80	9,80	
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2149000	26,45	5,68	
Insumo	00005318 SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0124000	20,04	0,24	
Insumo	00007311 SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,1242000	31,24	3,88	
			MO sem LS =>	4,20	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,20
			Valor do BDI =>	2,49			Valor com BDI =>	12,29
			Quant. =>		86,1000000	Preço Total =>		1.058,16

2.2.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	2286 ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 01 demão de tinta PVA latex para exteriores - cores convencionais	Latex PVA	m²	1,0000000	7,98	7,98	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1000000	3,72	0,37	
Composição Auxiliar	10553 ORSE	Encargos Complementares - Pintor	Provisórios	h	0,2000000	3,79	0,75	
Insumo	00004783/SINA ORSE	Pintor (horista)	Mão de Obra	h	0,2000000	18,21	3,64	
Insumo	00006111/SINA ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,1000000	13,65	1,36	
Insumo	2231 ORSE	Tinta pva látex para exterior - coralmur branco gelo	Material	l	0,0900000	20,70	1,86	
			MO sem LS =>	5,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,00
			Valor do BDI =>	2,03			Valor com BDI =>	10,01
			Quant. =>		595,9200000	Preço Total =>		5.965,15

2.2.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88496 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	28,47	28,47	
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7419000	26,45	19,62	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2473000	19,27	4,76	
Insumo	00003767 SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0802000	1,01	0,08	
Insumo	00043626 SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	1,3389000	3,00	4,01	
			MO sem LS =>	18,03	LS =>	0,00	MO com LS =>	18,03
			Valor do BDI =>	7,24			Valor com BDI =>	35,71
			Quant. =>		6,1800000	Preço Total =>		220,68

2.3		COBERTA					364,50
------------	--	----------------	--	--	--	--	---------------

2.3.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	00000041 Próprio	Revisão na Cobertura existente (retelhamento)	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	10,77	10,77	
Composição Auxiliar	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	10,77	10,77	
			MO sem LS =>	3,96	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,96
			Valor do BDI =>	2,73			Valor com BDI =>	13,50
			Quant. =>		27,0000000	Preço Total =>		364,50

2.4		INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA					10.107,81
------------	--	-----------------------------------	--	--	--	--	------------------

2.4.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	PREFEITURA DE CACIMBAS Próprio	REVISÃO PONTOS HIDROSSANITARIA	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	m²	1,0000000	266,44	266,44	
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3813000	19,44	7,41	
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3813000	23,70	9,03	
Insumo	COMP 04 Próprio	REVISÃO HIDROSSANITARIA	Material	und	1,0000000	250,00	250,00	
			MO sem LS =>	12,98	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,98
			Valor do BDI =>	67,78			Valor com BDI =>	334,22
			Quant. =>		28,3800000	Preço Total =>		9.485,16

2.4.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	86883 SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXIVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0000000	11,42	11,42	
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0845000	23,70	2,00	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0266000	19,27	0,51	
Insumo	00003146 SINAPI	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0332000	2,00	0,06	
Insumo	00044945 SINAPI	SIFAO / TUBO SINFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE *50 A 70* CM, DE PLASTICO BRANCO	Material	UN	1,0000000	8,85	8,85	
			MO sem LS =>	1,98	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,98
			Valor do BDI =>	2,90			Valor com BDI =>	14,32

Quant. => 6,0000000 Preço Total => 85,92

2.4.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	3689 ORSE	Torneira plástica para lavatório, HERC 1195, 1/2" ou similar	Louças e Metais Sanitários	un	1,0000000	27,75	27,75	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,5000000	3,72	1,86	
Composição Auxiliar	10554 ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	0,5000000	3,65	1,82	
Insumo	ORSE	Encanador ou bombeiro hidráulico (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	18,21	9,10	
Insumo	00002696/SINA	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	13,65	6,82
Insumo	00006111/SINA	2261 ORSE	Torneira plástica para lavatório 1/2", HERC 1195 ou similar	Material	un	1,0000000	8,04	8,04
Insumo	981 ORSE	Fita veda rosca 18mm	Material	m	0,5000000	0,22	0,11	
			MO sem LS =>	15,92	LS =>	0,00	MO com LS =>	15,92
			Valor do BDI =>	7,05			Valor com BDI =>	34,80
			Quant. =>		1,0000000	Preço Total =>		34,80

2.4.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	86910 SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	133,38	133,38	
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1164000	23,70	2,75	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0367000	19,27	0,70	
Insumo	00003146 SINAPI	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	2,00	0,04	
Insumo	00011773 SINAPI	TORNEIRA METALICA CROMADA DE PAREDE, PARA COZINHA, BICA MOVEL, COM AREJADOR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1167 / 1168)	Material	UN	1,0000000	129,89	129,89	
			MO sem LS =>	2,75	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,75
			Valor do BDI =>	33,93			Valor com BDI =>	167,31
			Quant. =>		3,0000000	Preço Total =>		501,93

2.5 INSTALAÇÃO ELETRICA 6.135,69

2.5.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	PREFEITURA Próprio DE CACIMBAS	REVISÃO PARTE ELETRICA	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	232,45	232,45	
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0400000	20,44	21,25	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,2500000	24,96	31,20	
Insumo	COMP 02 Próprio	REVISÃO DE PONTOS ELETRICOS	Material	und	30,0000000	6,00	180,00	
			MO sem LS =>	40,51	LS =>	0,00	MO com LS =>	40,51
			Valor do BDI =>	59,13			Valor com BDI =>	291,58
			Quant. =>		21,0000000	Preço Total =>		6.123,18

2.5.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	00038092 SINAPI	ESPELHO / PLACA DE 1 POSTO 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	Material	UN	1,0000000	1,94	1,94	
			MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	0,49			Valor com BDI =>	2,43
			Quant. =>		2,0000000	Preço Total =>		4,86

2.5.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	00038091 SINAPI	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	Material	UN	1,0000000	2,04	2,04	
			MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	0,51			Valor com BDI =>	2,55
			Quant. =>		3,0000000	Preço Total =>		7,65

2.6 ESQUADRIAS 1.780,12

2.6.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	90823 SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDRO S	UN	1,0000000	443,42	443,42	
Composição Auxiliar	88261 SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,6780000	23,27	39,04	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8390000	19,27	16,16	
Insumo	00002432 SINAPI	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	Material	UN	3,0000000	25,87	77,61	
Insumo	00010556 SINAPI	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	Material	UN	1,0000000	308,83	308,83	
Insumo	00011055 SINAPI	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	Material	UN	19,8000000	0,09	1,78	
			MO sem LS =>	42,40	LS =>	0,00	MO com LS =>	42,40
			Valor do BDI =>	112,80			Valor com BDI =>	556,22
			Quant. =>		1,0000000	Preço Total =>		556,22

2.6.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91307 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDRO S	UN	1,0000000	78,33	78,33	
Composição Auxiliar	88261 SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7670000	23,27	17,84	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3840000	19,27	7,39	
Insumo	00003090 SINAPI	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA INTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO INTERNA	Material	CJ	1,0000000	53,10	53,10	
			MO sem LS =>	19,39	LS =>	0,00	MO com LS =>	19,39
			Valor do BDI =>	19,92			Valor com BDI =>	98,25
			Quant. =>		4,0000000	Preço Total =>		393,00

2.6.3

Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
--------------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	94570 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,0000000	331,20	331,20		
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5190000	24,62	12,77		
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2590000	19,27	4,99		
Insumo	00004377 SINAPI	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	Material	UN	9,2000000	0,20	1,84		
Insumo	00036896 SINAPI	JANELA DE CORRER, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	Material	UN	0,8333000	351,38	292,80		
Insumo	00039961 SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	Material	UN	0,6233000	30,17	18,80		
				MO sem LS =>	13,73	LS =>	0,00	MO com LS =>	13,73
				Valor do BDI =>	84,25			Valor com BDI =>	415,45
				Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	830,90		

2.7	DIVERSOS						3.539,16		
2.7.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	9537 SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	3,45	3,45		
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1400000	19,27	2,69		
Insumo	00000003 SINAPI	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	Material	L	0,0500000	15,22	0,76		
				MO sem LS =>	1,98	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,98
				Valor do BDI =>	0,87			Valor com BDI =>	4,32
				Quant. =>	819,2500000	Preço Total =>	3.539,16		

Total sem BDI	37.892,12
Total do BDI	9.622,19
Total Geral	47.514,31


Jonathan Soares Rodrigues
 Jonathan Soares Rodrigues
 Engenheiro civil
 Crea: 162243851-5



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACIMBAS – PB

Rua São José, 35 – Centro, CEP: 58698-000 – Cacimbas – PB

OBRA: Manutenção na UBS do Sítio São Gonçalo, Município de Cacimbas-PB

MEMORIAL DESCRITIVO

- OBRA DE MANUTENÇÃO

Manutenção dos ambientes já existentes, como retelhamento, pintura, revisão nas instalações hidráulicas e instalações elétricas, correção de patologias e infiltrações.

- ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVAS

A responsabilidade técnica da obra será de profissional pertencentes ao quadro de pessoal da empresa, devidamente habilitado e registrado no Crea local.

- FISCALIZAÇÃO

Será de responsabilidade da contratante a fiscalização da obra, que indicará profissionais habilitados, devidamente credenciados junto aos construtores e sempre adiante designados por fiscalização, com autoridades para exercer, em nome da contratada, toda e qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização dos serviços da obra de manutenção. As relações mútuas entre a contratada e cada contratado serão mantidas por intermédio da fiscalização. A empreiteira é obrigada a facilitar meticulosa fiscalização dos materiais e execução dos serviços contratados, facultando à fiscalização o acesso a todas as partes das obras. Obriga-se, ainda, a facilitar a vistoria de materiais em depósitos ou quaisquer dependências onde se encontrem.

- INICIO

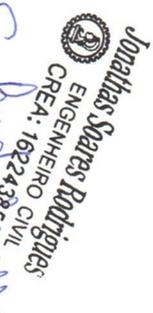
Os serviços serão iniciados dentro de no máximo (05 cinco) dias a contar da data de assinatura de contrato.

- PRAZO

O prazo para execução dos serviços terá o que constar no contrato, de acordo com o estipulado nas instruções da Licitação.

- MEDIÇÕES

A medição do serviço será realizada conforme os serviços forem executados, sendo atestado pela FISCALIZAÇÃO. Todo o serviço executado que apresentar problemas de má execução, não será medido ou, se o problema executivo for detectado após o serviço estar incluído em uma medição anterior, o serviço deverá ser retirado da medição até que o EXECUTANTE reexecute o serviço de forma aceitável.


Jonathan Soares Rodrigues
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 102243851-5

Jonathan Soares Rodrigues

Engenheiro civil

Crea: 162243851-5



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACIMBAS - PB

RUA SÃO JOSÉ, 35 - CENTRO - CEP: 58.698-000 - CACIMBAS - PB

OBRA: Manutenção na UBS do Sítio São Gonçalo, Município de Cacimbas-PB

BDI: 25,44% SEM DESONERAÇÃO

VALOR DA OBRA:

R\$ 47.514,31

COMPOSIÇÃO DE B.D.I.

CÁLCULO DE BDI		Construção de Edifícios			Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc.			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			Fornecimento de materiais e equipamentos			Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			Portuárias, Marítimas e Fluviais		
Item componente do BDI	% Informado	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q
Administração Central (AC)	3,80	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,83	6,71	1,50	3,46	4,40	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
Seguro (S) e Garantia (G)	0,32	0,80	0,90	1,00	0,32	0,40	0,74	0,29	0,49	0,75	0,30	0,49	0,82	0,25	0,51	0,58	0,91	1,22	1,99
Risco (R)	0,50	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,58	0,66	0,89	1,00	1,49	1,97	1,46	2,32	3,16
Despesas Financeiras (DF)	1,02	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,86	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,39
Lucro (L)	6,64	6,16	7,42	8,96	6,64	7,30	8,69	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISSQN	10,15																		

Conforme Legislação Específica

Observações

- 1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna B)
- 2) Os tributos normalmente aplicáveis são PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até 5,00% conforme o município)
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2822/2013 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013

B.D.I = 25,44%

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 * 100$$

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

Tipo de Obra	1º Q	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,98
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,49	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2822/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC, DF E L ESTÃO NOS VALORES MÁXIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2822/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE S+G E R FORAM CONSIDERADOS ZERADOS OU SEJA, ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2822/2013-TCU-PLENÁRIO



Jonathan Soares Rodrigues
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA: 16.224.3851-5

Jonathan S. Rodrigues
 JONATHAS SOARES RODRIGUES
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 162243851-5



Obra
Manutenção na UBS do Sítio São Gonçalo, Município de Cacimbas-PB

Bancos
SINAPI - 03/2024 -
Paraíba
ORSE - 02/2024 - Sergipe

B.D.I.
25,44%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS
1	REMOÇÃO E DEMOLIÇÃO	100,00%	100,00%
		236,36	236,36
2	MANUTENÇÃO DA UBS DO SÍTIO SÃO GONÇALO	100,00%	100,00%
		47.277,95	47.277,95
Porcentagem			100,0%
Custo			47.514,31
Porcentagem Acumulado			100,0%
Custo Acumulado			47.514,31

Jonathas Soares Rodrigues
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 162243851-5

Jonathas S. Rodrigues

Jonathas Soares Rodrigues

Engenheiro Civil

Crea: 162243851-5

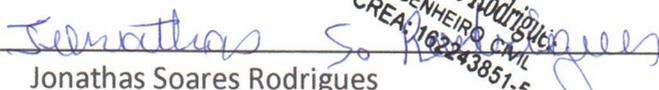
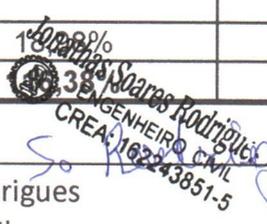


OBRA:

Manutenção na UBS do Sítio São Gonçalo, Município de Cacimbas-PB

ENCARGOS SOCIAIS

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	Total	36,80%	36,80%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,01%	Não incide
B2	Feriados	4,30%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,67%
B4	13º Salário	10,78%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,98%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	13,64%	10,55%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
B	Total	50,51%	20,28%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,45%	3,45%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,10%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	0,50%	0,39%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,10%	3,17%
C5	Indenização Adicional	0,37%	0,29%

C	Total	9,52%	7,38%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	18,59%	7,46%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39%	0,31%
D	Total	18,98%	7,77%
	TOTAL(A+B+C+D)	38,3%	72,61%
  Jonathas Soares Rodrigues Engenheiro Civil Crea: 162243851-5			



ESTADO DA PARAÍBA
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE CACIMBAS
CNPJ Nº. 10.541.009/0001-63

Dispensa de Valor Nº 12/2024

CONVOCAÇÃO PÚBLICA PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS DE PREÇOS

NOS TERMOS DO Art. 75, I da Lei Federal nº 14.133/2021

A Secretária de Saúde do Município de Cacimbas - PB, em conformidade com Art. 75, § 3º da Lei Federal nº 14.133/2021, torna público que a administração municipal pretende realizar a Contratação de Empresa para Prestação dos Serviços de Reforma das Unidades Básicas de Saúde dos Sítios Monteiro e São Gonçalo para atender as necessidades da Secretaria de Saúde do Município de Cacimbas - PB, podendo eventuais interessados apresentar proposta de preço adicionais no prazo de 3 (três) dias úteis, oportunidade em que a administração escolherá a mais vantajosa. Esclarecimentos: através do e-mail: cacimbas.cpl@gmail.com, no horário das 08h:00 às 12h:00 de segunda a sexta feira. O interessado poderá obter o respectivo Edital e anexos com a especificação do objeto pretendido junto a Comissão de Licitação, sediada na Rua José Laurindo da Costa, N.º 59, Centro, Cacimbas - PB, ou através do email: cacimbas.cpl@gmail.com. A referida comissão estará recebendo as propostas até o dia 10 de junho de 2024, nos horários e endereço abaixo indicados, e que poderão ser encaminhadas também pelo e-mail: cacimbas.cpl@gmail.com ou entregue pessoalmente na sala da CPL. Recursos: previstos no orçamento vigente. Fundamento legal: Lei Federal nº 14.133/21; Lei Complementar nº 123/06; e legislação pertinente, consideradas as alterações posteriores das referidas normas. Informações: no horário das 08:00 às 12:00 horas dos dias úteis, no endereço supracitado

Cacimbas – PB, em 04 de junho de 2024.

PAULA RAISSA LEITE FERREIRA
Secretária de Saúde



ESTADO DA PARAÍBA
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE CACIMBAS
CNPJ Nº. 10.541.009/0001-63